

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

2015 г.

2015 г.

п. Первомайский

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт жилого дома, п. Первомайский ул. Ленина д.2

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 120,396 тыс. руб.

Средства на оплату труда 2,045 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 166,73 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.	З/п	Эк. Маш.		Осн.	З/п	Эк. Маш.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. кровля над кв. №1												
1	ТЕР58-17-3 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов кв. №1 НР (169,09 руб.) 83% от ФОТ СП (132,42 руб.) 65% от ФОТ	100 м2 покрытия кровли	0,76	269,27	268,05	1,22		204,65	203,72	0,93	
2	ТЕР58-1-1 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами НР (33,99 руб.) 83% от ФОТ СП (28,62 руб.) 65% от ФОТ	100 м2 кровли	0,23	287,38	169,64	117,74	8,37	66,1	39,02	27,08	1,93
3	ТЕР12-01-007-03 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов унифицированного профиля по готовым прогонам (над кв. №1) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25, ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (557,31 руб.) 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (283,82 руб.) 55%=65%*0,85 от ФОТ	100 м2 кровли	0,76	4830,21	661,01	260,76	17,98	3670,96	502,37	198,18	13,66

Инд-СМЕТА													
4	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
4	ТЕРр58-12-3 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из асбестоцементных листов НР (40,73 руб.) 83% от ФОТ СП (31,9 руб.) 65% от ФОТ	100 м2	0,23	1319,29	210,37	18,57	2,97	303,44	48,39	4,27	0,68	
5	ТЕР10-01-022-01 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Подшивка карниза кровли досками обшивки (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (179,63 руб.) 106%=118% от ФОТ СП (91,51 руб.) 54%=63% от ФОТ	100 м2 потолка	0,21	6259,2	802,37	92,94	4,55	1314,43	168,5	19,52	0,96	
6	ТЕР10-01-012-01 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Обшивка верхней части каркасных стен досками обшивки (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (113,09 руб.) 106%=118% от ФОТ СП (57,61 руб.) 54%=63% от ФОТ	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,21	5451,93	508,04	77,11		1144,91	106,69	16,19		
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									6704,49	1068,69	266,17	17,23	
Накладные расходы									1093,83				
Сметная прибыль									623,87				
Итого по разделу 1 Новый Раздел :													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									1008,92				
Кровли									4512,09				
Деревянные конструкции									2901,18				
Итого									8422,19				
В том числе:													
Материалы									5369,63				
Машины и механизмы									266,17				
ФОТ									1085,92				
Накладные расходы									1093,83				
Сметная прибыль									623,87				
Итого по разделу 1 Новый Раздел									8422,19				
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									6704,49	1068,69	266,17	17,23	
Накладные расходы									1093,83				
Сметная прибыль									623,87				
Итого по разделу 1 Новый Раздел :													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									1008,92				
Кровли									4512,09				
Деревянные конструкции									2901,18				
Итого									8422,19				
8 422,19 * 6,197									52192,31				

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Справочно, в ценах 2001г.:											
Материалы								5369,63			
Машины и механизмы								266,17			
ФОТ								1085,92			
Накладные расходы								1093,83			
Сметная прибыль								623,87			
Итого по разделу 1 Новый Раздел								52192,31			
Раздел 2. СТЕНА											
7	ТЕР53-9-7 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Смена венцов в стенах из брусьев рядовых сечением 200х200 мм НР (589,72 руб.), 86% от ФОТ СП (480 руб.), 70% от ФОТ	100 м венца	0,22	10918,63	3104,02	12,92	2402,1	682,88	79,95	2,84
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 2 СТЕНА :											
Стены (ремонтно-строительные)											
Итого											
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 2 СТЕНА											
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 2 СТЕНА :											
Стены (ремонтно-строительные)											
Итого											
3 471,82 * 6,197											
Справочно, в ценах 2001г.:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 2 СТЕНА											

Страница 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Полы									412,59			
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									3806,98			
Итого									4260,43			
В том числе:												
Материалы									1145,24			
Машины и механизмы									93,17			
ФОТ									273,77			
Накладные расходы									265,89			
Сметная прибыль									153,04			
Итого по разделу 3 ФУНДАМЕНТ									4260,43			
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									3841,5	262,12	93,17	11,65
Накладные расходы									265,89			
Сметная прибыль									153,04			
Итого по разделу 3 ФУНДАМЕНТ :												
Земляные работы, выполняемые ручным способом									40,86			
Полы									412,59			
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									3806,98			
Итого									4260,43			
4 260,43 * 6,197									26401,88			
Справочно, в ценах 2001г.:									1145,24			
Материалы									93,17			
Машины и механизмы									273,77			
ФОТ									265,89			
Накладные расходы									153,04			
Сметная прибыль									26401,88			
Итого по разделу 3 ФУНДАМЕНТ												
Раздел 4. Перевозка строительного мусора												
14	СЦП1-1-27-А	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительный	Т	8	2,7				21,6			
		НР 100% от ФОТ СП 60% от ФОТ										
15	СЦП3-3-35-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров): расстояние 35 км, класс груза I	Т	8	36,05				288,4			
		НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ										
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										310	288,4	
Итого по разделу 4 Перевозка строительного мусора :												
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках										21,6		
Перевозка грузов автотранспортом										288,4		

Гранд-СМЕТА

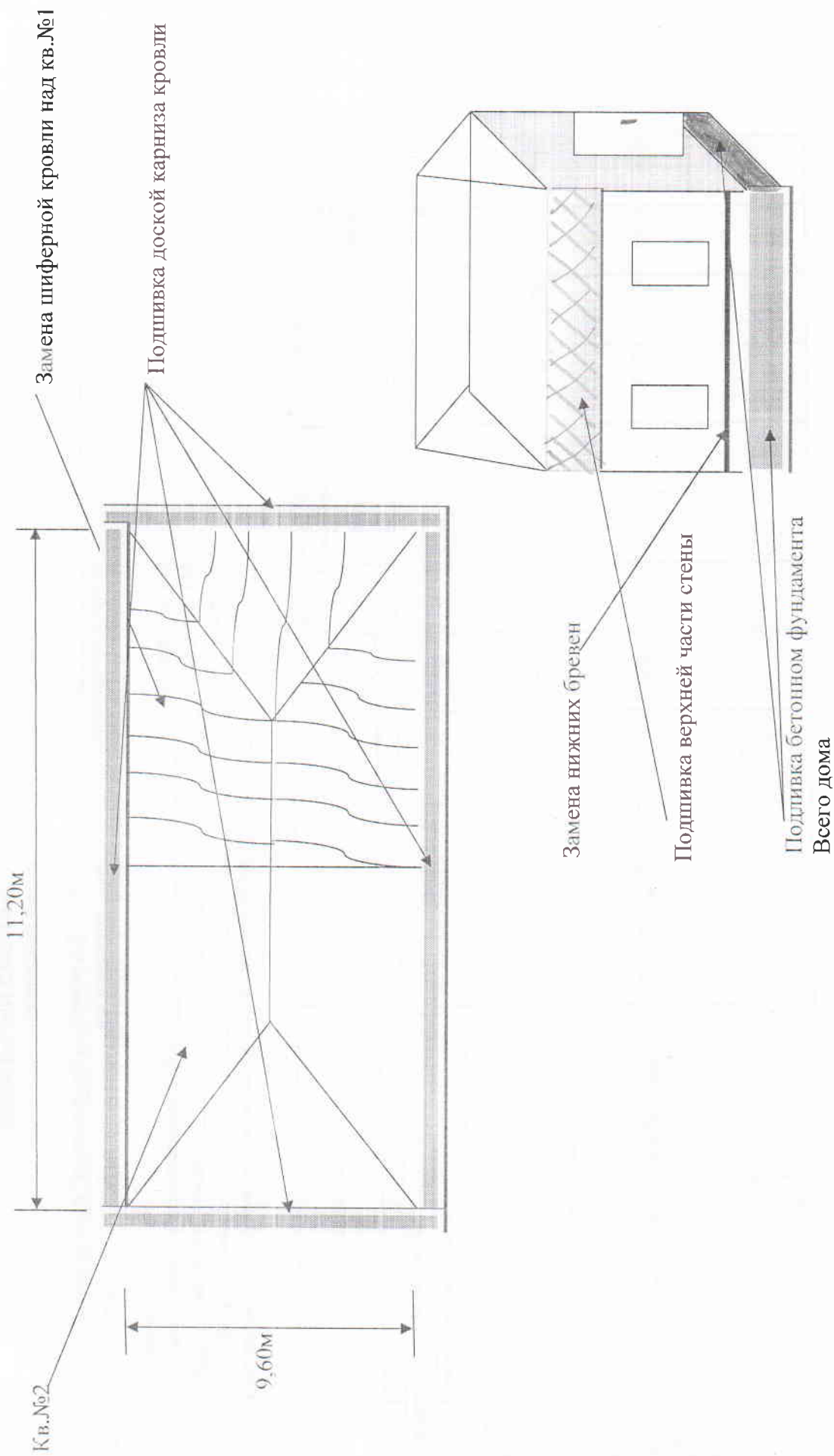
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого												
В том числе:												
Машины и механизмы												
Итого по разделу 4 Перевозка строительного мусора												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Итого по разделу 4 Перевозка строительного мусора :												
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках												
Перевозка грузов автотранспортом												
Итого												
310,00 * 6,197												
Справочно, в ценах 2001г.:												
Машины и механизмы												
Итого по разделу 4 Перевозка строительного мусора												
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
Итого по разделу 1 Новый Раздел												
Итого по разделу 2 СТЕНА												
Итого по разделу 3 ФУНДАМЕНТ												
Итого по разделу 4 Перевозка строительного мусора												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
ндс 18%												
ВСЕГО по смете												
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
Итого по разделу 1 Новый Раздел												
Итого по разделу 2 СТЕНА												
Итого по разделу 3 ФУНДАМЕНТ												

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 4 Перевозка строительного мусора											
Итого								1921,07			
Справочно, в ценах 2001г.								102030,13			
Материалы											
Машины и механизмы								8154,14			
ФОТ								727,69			
Накладные расходы								2045,41			
Сметная прибыль								1949,44			
ндс 18%								1250,91			
ВСЕГО по смете								18365,42			
								120395,55			

Составил: Иванов И.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Иванов И.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Исполнительная схема выполнения работ по ремонту жилого дома по адресу п.Первомайский ул.Ленина д.2-кв.1,2



Исполнил инженер МУП ПГО «УКСЗ»

Аникин Д.А.